

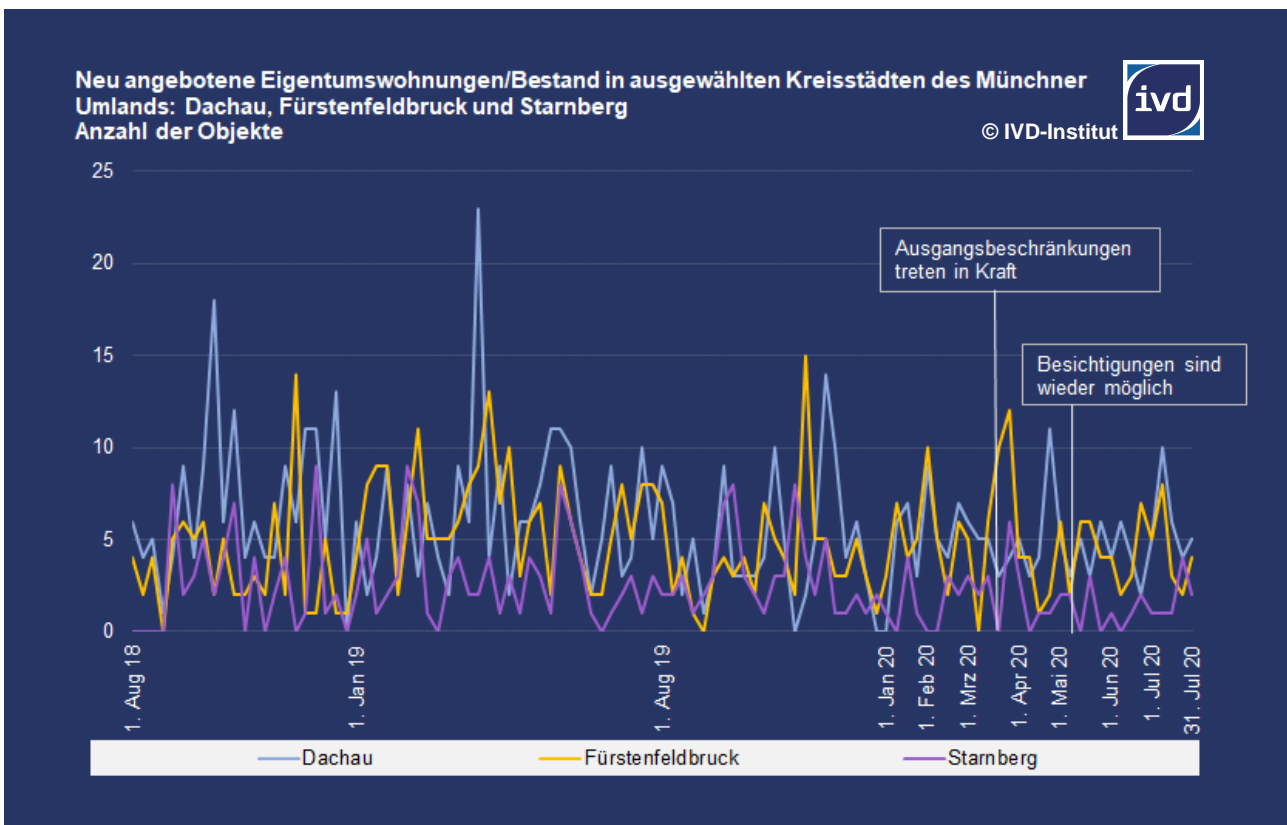


Immobilienverband Deutschland IVD
Verband der Immobilienberater, Makler,
Verwalter und Sachverständigen
Region Süd e.V.
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München
Geschäftsstelle Stuttgart:
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart
www.ivd-sued.net

IVD-Immotrend Nr. 7/2020

PN 57/18.08.2020

Gedämpfte Corona-Stimmung bei neuen Wohnungsangeboten noch lange nach Aufhebung des Besichtigungsverbots in Dachau, Fürstenfeldbruck und Starnberg spürbar



Die Berechnung des IVD-Instituts erfolgt auf Basis von IMV-Angeboten, die aus Printmedien und den Internetportalen ausgewertet werden. Mehrfachmeldungen können dabei nicht ausgeschlossen werden.

Das IVD-Marktforschungsinstitut analysierte die Entwicklung der neu angebotenen Eigentumswohnungen aus dem Bestand in den Kreisstädten Dachau, Fürstenfeldbruck und Starnberg im Verlauf der vergangenen zwei Jahre.

Infolge der Pandemie sind Neuangebote für Eigentumswohnungen in westlichen und südlichen Kreisstädten des Münchner Umlands spürbar zurückgegangen. „In Dachau und Fürstenfeldbruck sind neu eingestellte Angebote zwischen Januar und Juli 2020 um ein Fünftel (-24 % bzw. -25 %) gegenüber dem entsprechenden Vorjahreszeitraum eingebrochen. In Starnberg betrug der Rückgang sogar -44 %“, so Prof. Stephan Kippes, Leiter des IVD-Marktforschungsinstituts. Ab Juli 2020 scheint sich der Markt bezogen auf Neuangebote langsam zu verbessern.

Ansprechpartner: Prof. Dr. Stephan Kippes
IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH
Tel. 089 / 29 08 20 – 13 Fax 089 / 22 66 23
Internet: www.ivd-sued.net E-Mail: info@ivd-sued.net